

Als kommunale Gesellschaft auf dem Gebiet des Baus, der Bewirtschaftung und der Vermarktung von Wohnungen ist die Gemeinnützige Verwaltungs- und Siedlungsgesellschaft mbH (GVS) in und um Rinteln aktiv. Im Fokus steht dabei, die Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum und der Erwerb und die Vermarktung anderer Bauobjekte und Grundstücke.

Vor dem Hintergrund der Energiewende und der überwiegend kommunalen Anteilseigner, widmet sich die GVS in zunehmenden Maßen mit den Aufgaben und den Dienstleistungen für kommunale Verwaltungen und deren Betriebe im Bereich des Gebäudemanagements. Die GVS beabsichtigt gemeinsam mit der Stadt Rinteln den bestehenden Gebäudebestand zu modernisieren und durch Neubauprojekte zu erweitern.

Die GVS gehört zum Unternehmensverbund „Konzern Stadt Rinteln“, der mit seinen ca. 500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern zu den größten Arbeitgebern in der Stadt Rinteln zählt.

Kommen Sie in unser Team und gestalten Sie aktiv mit Ihren neuen Kolleginnen und Kollegen die Zukunft des Unternehmensverbundes!

Die Gemeinnützige Verwaltungs- und Siedlungsgesellschaft mbH sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit (39 Std./Woche):

Bauingenieur (m/w/d)

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Projektentwicklung, Projektinitiierung sowie Bearbeitung und Steuerung von Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- Beauftragung und Steuerung externer Dienstleister, Abnahme und Rechnungsprüfung
- Mitarbeit an der Flächen- und Raumplanung und der Gestaltung von Arbeitsplätzen
- Planung und Überwachung der Budgets für Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Erstellung technischer und kaufmännischer Reports und Dokumentationen
- Einholung und Auswertung von Angeboten, Abstimmung mit Auftragnehmern und Einkauf sowie Prüfung von Abrechnungen und Berichten der Dienstleister
- Dokumentation der Wartungs-, Inspektions- und Instandhaltungsleistungen
- Erledigung von allgemeinen kaufmännischen Tätigkeiten für die GVS
- Durchführung und Dokumentation von Objektbegehungen

Ihr Profil:

- abgeschlossenes technisches Studium Bauingenieurwesen - Hochbau (Bachelor) oder vergleichbare Qualifikation
- idealerweise Erfahrung in der Umsetzung von Neu- und Umbaumaßnahme (Bauleitung)
- Erfahrung im technischen und/oder kaufmännischen Facility Management gepaart mit Kenntnissen in der Gebäudetechnik
- Koordinationstärke und Sicherheit in der Kommunikation mit unterschiedlichsten Ansprechpartnern intern und extern
- Innovationsbereitschaft sowie ein hohes Maß an Kooperations- und Teamfähigkeit

- hohes Verantwortungsbewusstsein und Kommunikationsstärke
- ausgeprägtes selbstständiges, strukturiertes und lösungsorientiertes Arbeiten
- umfassende PC-Kenntnisse (z.B. MS-Office, Gebäudemanagementsoftware)
- gültige Fahrerlaubnis der Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- einen sicheren Arbeitsplatz
- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- gute Voraussetzungen für eine engagierte Mitarbeit, um das Aufgabengebiet eigenverantwortlich weiterzuentwickeln
- Förderung der Weiterentwicklung durch zielgerichtete Aus- und Weiterbildung
- bestmögliche Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeit und Mobile Office
- Ausgleich von Mehrarbeit durch Gleittage
- 30 Tage Urlaub (der 24. und 31.12. sind zusätzlich frei)
- ein modernes Arbeitsumfeld
- leistungsgerechte Vergütung je nach Qualifikation im Rahmen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD), betriebliche Altersvorsorge und interessante Zusatzleistungen

Interesse?

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins bis zum **12. August 2024** an unsere Personalabteilung bewerbung@stadtwerke-rinteln.de.

Die GVS hat sich die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern zum Ziel gesetzt. Schwerbehinderte Bewerber/-innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt und sollten in ihrer Bewerbung auf ihre Schwerbehinderteneigenschaft hinweisen.

Haben Sie Fragen?

Nähere Auskünfte zum Aufgabengebiet erteilt Ihnen gern Ulrich Karl, Geschäftsführer, 05751 700-16, ulrich.karl@stadtwerke-rinteln.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!