

Ergänzende Informationen zur Preisanpassung des Wärmearbeitspreises zum 01.04.2026



Produkt 1 + 2

Messung innerhalb Heizzentrale - Zentral/Verteiler

Unterscheidung hinsichtlich der Grundpreise, die nicht der Preisanpassung unterliegen

Der Berechnung des Arbeitspreises liegt folgende Formel zugrunde:

Der im Vertrag genannte Arbeitspreis ist veränderlich und wie folgt abhängig:

- a. zu 50 % vom Arbeitspreis des SWRi-Grundversorgungstarifes Gas inklusive der Netzzugangsentgelte der SWRi. (GAP)
- b. zu 50% vom Index für Zentralheizung, Fernwärme u.a. (ZH)

$$AP_n = AP_{n-1} \cdot fAP$$

$$fAP^* = 0,50 \cdot GAP_n / GAP_{n-1} + 0,50 \cdot ZH_n / ZH_{n-1}$$

* jeweils gerundet auf die zweite Dezimalstelle

AP: Arbeitspreis in ct/kWh

fAP: Preisfaktor

GAP: Arbeitspreis des SWRi- Grundversorgungstarifes Gas (Erdgas L) inkl. der Netzentgelte der SWRi
Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses in ct/kWh

ZH: Indexwert (Wärmepreisindex Fernwärme einschl. Betriebskosten) (Jahr xxxx = 100)

Basiswert Brennstoffindex Stand Vertragsabschluss xxxx = xxx

n: Aktuelles Abrechnungsjahr

n-1: Vorjahr

ZHn / ZHn-1: der gültige Jahresdurchschnittswert des Vorjahres (ZHn) bzw. Vorvorjahres (ZHn-1) der Verbraucherpreise für Deutschland, „Zentralheizung, Fernwärme u. a.“, herausgegeben vom Statistischen Bundesamt Deutschland (www.destatis.de).

Bei Wegfall und Systemänderung der Regelungen, auf die bei den Preisfaktoren Bezug genommen wurde, treten die wirtschaftlich entsprechenden Nachfolgeregelungen an deren Stelle.

	AP_Vorjahr	GAP_n	GAP_n-1	ZH_n	ZH_n-1	fAP	AP_neu
2026	9,67 ct/kWh	9,90 ct/kWh	11,35 ct/kWh	165,20	169,20	0,92	8,90 ct/kWh

Preisführungsgrößen:

Index für Zentralheizung, Fernwärme

<https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Verbraucherpreisindex/Tabellen/Waermepreisindex.html#242156>

Abkürzungsverzeichnis:

Abkürzung	Bedeutung	Einheit / Hinweis
AP	Arbeitspreis	ct/kWh
AP _n	Arbeitspreis im aktuellen Jahr n	ct/kWh
AP _{n-1}	Arbeitspreis im Vorjahr n-1	ct/kWh
fAP	Preisfaktor für den Arbeitspreis	dimensionslos
GAP	Arbeitspreis des SWRI-Tarifs Wärmepumpe ET inkl. Netzzugangsentgelte	ct/kWh (netto)
	Arbeitspreis des SWRI- Grundversorgungstarifes Gas inkl. der Netzentgelte der SWRI (Erdgas L)	
GAP ₀	GAP-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	ct/kWh
GAP _n	GAP-Wert im aktuellen Jahr n	ct/kWh
GAP _{n-1}	GAP-Wert im Vorjahr n-1	ct/kWh
ZH	Index für Zentralheizung, Fernwärme u. a. (Wärmepreisindex inkl. Betriebskosten)	Index (Jahr xxxx = 100)
ZH ₀	ZH-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	Index
ZH _n	ZH-Wert im aktuellen Jahr n	Index
ZH _{n-1}	ZH-Wert im Vorjahr n-1	Index
n	Aktuelles Abrechnungsjahr	—
n-1	Vorjahr	—

Produkt 3

Messung innerhalb der Wohneinheiten

Der Berechnung des Arbeitspreises liegt folgende Formel zugrunde:

Der im Vertrag genannte Arbeitspreis ist veränderlich und wie folgt abhängig:

- a. zu 50 % vom Arbeitspreis des SWRI-Grundversorgungstarifes Gas inklusive der Netzzugangsentgelte der SWRI. (GAP)
- b. zu 50% vom Index für Zentralheizung, Fernwärme u.a. (ZH)

$$AP_n = AP_{n-1} \cdot fAP$$

$$fAP = 0,50 \cdot GAP_n / GAP_{n-1} + 0,50 \cdot ZH_n / ZH_{n-1}$$

* jeweils gerundet auf die zweite Dezimalstelle

AP: Arbeitspreis in ct/kWh

fAP: Preisfaktor

GAP: Arbeitspreis des SWRI- Grundversorgungstarifes Gas (Erdgas L) inkl. der Netzentgelte der SWRI
Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses in ct/kWh

ZH: Indexwert (Wärmepreisindex Fernwärme einschl. Betriebskosten) (Jahr xxxx = 100)

Basiswert Brennstoffindex Stand Vertragsabschluss xxxx = xxx

n: Aktuelles Abrechnungsjahr

n-1: Vorjahr

ZHn / ZHn-1: der gültige Jahresdurchschnittswert des Vorjahres (ZHn) bzw. Vorvorjahres (ZHn-1) der Verbraucherpreise für Deutschland, „Zentralheizung, Fernwärme u. a.“, herausgegeben vom Statistischen Bundesamt Deutschland (www.destatis.de).

Bei Wegfall und Systemänderung der Regelungen, auf die bei den Preisfaktoren Bezug genommen wurde, treten die wirtschaftlich entsprechenden Nachfolgeregelungen an deren Stelle.

Jahr	AP_Vorjahr	GAP_n	GAP_n-1	ZH_n	ZH_n-1	fAP	AP_neu
2026	12,38 ct/kWh	9,90 ct/kWh	11,35 ct/kWh	165,20	169,20	0,92	11,39 ct/kWh

Preisführungsgrößen:

Index für Zentralheizung, Fernwärme

<https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Verbraucherpreisindex/Tabellen/Waermepreisindex.html#242156>

Abkürzungsverzeichnis:

Abkürzung	Bedeutung	Einheit / Hinweis
AP	Arbeitspreis	ct/kWh
AP _n	Arbeitspreis im aktuellen Jahr n	ct/kWh
AP _{n-1}	Arbeitspreis im Vorjahr n-1	ct/kWh
fAP	Preisfaktor für den Arbeitspreis	dimensionslos
GAP	Arbeitspreis des SWRI-Tarifs Wärmepumpe ET inkl. Netzzugangsentgelte	ct/kWh (netto)
	Arbeitspreis des SWRI- Grundversorgungstarifes Gas inkl. der Netzentgelte der SWRI (Erdgas L)	
GAP ₀	GAP-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	ct/kWh
GAP _n	GAP-Wert im aktuellen Jahr n	ct/kWh
GAP _{n-1}	GAP-Wert im Vorjahr n-1	ct/kWh
ZH	Index für Zentralheizung, Fernwärme u. a. (Wärmepreisindex inkl. Betriebskosten)	Index (Jahr xxxx = 100)
ZH ₀	ZH-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	Index
ZH _n	ZH-Wert im aktuellen Jahr n	Index
ZH _{n-1}	ZH-Wert im Vorjahr n-1	Index
n	Aktuelles Abrechnungsjahr	—
n-1	Vorjahr	—

Produkt 4+5
Arbeitspreis für Warmwasserlieferung
(einschließlich Trinkwasser zzgl. Abwassergebühr)

Unterscheidung hinsichtlich der Grundpreise, die nicht der Preisanpassung unterliegen

Der Berechnung des Arbeitspreises liegt folgende Formel zugrunde:

Der im Vertrag genannte Arbeitspreis ist veränderlich und wie folgt abhängig:

a. zu 50 % vom Arbeitspreis des SWRI-Grundversorgungstarifes Gas inklusive der Netzzugangsentgelte der SWRI. (GAP)

b. zu 50% vom Index für Zentralheizung, Fernwärme u.a. (ZH)

$$AP_n = AP_{n-1} \cdot fAP + (WP_t - WP_{t-1})$$

$$fAP^* = 0,50 \cdot GAP_n / GAP_{n-1} + 0,50 \cdot ZH_n / ZH_{n-1}$$

* jeweils gerundet auf die zweite Dezimalstelle

AP: Arbeitspreis für Warmwasserlieferung

fAP: Preisfaktor

WP: Wasserpreis (Trinkwasser)

GAP: Arbeitspreis des SWRI- Grundversorgungstarifes Gas (Erdgas L) inkl. der Netzentgelte der SWRI

Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses in ct/kWh

ZH: Indexwert (Wärmepreisindex Fernwärme einschl. Betriebskosten) (Jahr xxxx = 100)

Basiswert Brennstoffindex Stand Vertragsabschluss xxxx = xxx

n: Aktuelles Abrechnungsjahr

n-1: Vorjahr

t: zum 01.01. eines Anpassungsjahres

t-1: zum 01.01 des Vorjahres

ZHn / ZHn-1: der gültige Jahresdurchschnittswert des Vorjahres (ZHn) bzw. Vorvorjahres (ZHn-1) der Verbraucherpreise für Deutschland, „Zentralheizung, Fernwärme u. a.“, herausgegeben vom Statistischen Bundesamt Deutschland (www.destatis.de).

Bei Wegfall und Systemänderung der Regelungen, auf die bei den Preisfaktoren Bezug genommen wurde, treten die wirtschaftlich entsprechenden Nachfolgeregelungen an deren Stelle.

Jahr	AP_Vorjahr	GAP_n	GAP_n-1	ZH_n	ZH_n-1	fAP	WP_t	WP_t-1	AP_neu
2026	12,24 ct/kWh	9,90 ct/kWh	11,35 ct/kWh	165,20	169,20	0,92	2,20 €/m ³	2,20 €/m ³	11,26 ct/kWh

Preisführungsgrößen:

Index für Zentralheizung, Fernwärme

<https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Verbraucherpreisindex/Tabellen/Waermepreisindex.html#242156>

Abkürzungsverzeichnis:

Abkürzung	Bedeutung	Einheit / Hinweis
AP	Arbeitspreis	€/m ³
AP _n	Arbeitspreis im aktuellen Jahr n für Warmwasserlieferung	€/m ³
AP _{n-1}	Arbeitspreis im Vorjahr n-1 für Warmwasserlieferung	€/m ³
WP _t	Wasserpreis (Trinkwasser) zum 01.01. eines Anpassungsjahres	€/m ³
WP _{t-1}	Wasserpreis (Trinkwasser) zum 01.01. des Vorjahres	€/m ³
fAP	Preisfaktor für den Arbeitspreis	dimensionslos
GAP	Arbeitspreis des SWRI-Tarifs Wärmepumpe ET inkl. Netzzugangsentgelte	ct/kWh (netto)
	Arbeitspreis des SWRI- Grundversorgungstarifes	
	Gas inkl. der Netzentgelte der SWRI (Erdgas L)	
GAP ₀	GAP-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	ct/kWh
GAP _n	GAP-Wert im aktuellen Jahr n	ct/kWh
GAP _{n-1}	GAP-Wert im Vorjahr n-1	ct/kWh
ZH	Index für Zentralheizung, Fernwärme u. a. (Wärmepreisindex inkl. Betriebskosten)	Index (Jahr xxxx = 100)
ZH ₀	ZH-Basiswert zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses	Index
ZH _n	ZH-Wert im aktuellen Jahr n	Index
ZH _{n-1}	ZH-Wert im Vorjahr n-1	Index
n	Aktuelles Abrechnungsjahr	–
n-1	Vorjahr	–
t:	zum 01.01. eines Anpassungsjahres	–
t-1	zum 01.01 des Vorjahres	–

